



Anno di costituzione della società: 1979

Segmentazione della clientela:

imprese 50% - privati 50%

Magazzino di Montecarlo (LU)

Superficie coperta: 350 mq

Superficie scoperta: 5.000 mq

Addetti: 7

Automezzi: 3 autocarri, 2 muletti

Principali marche vendute:

MIS CERAMICHE, BISAZZA MOSAICO, MAC, IPL, SICIS

Orari di apertura

7.30/12.30 - 13.30/18.30 lunedì-venerdì

7.30/12.30 sabato



Anno di costituzione della società: 1930

Segmentazione della clientela:

imprese 90% - privati 10%

Magazzino di Massa:

Superficie coperta: 3.400 mq

Superficie scoperta: 4.600 mq

Addetti: 11

Automezzi: 4 muletti, 1 pala

Principali marche vendute:

ITALCEMENTI, GRUPPO DANESI, FASSA BORTOLO, SICA ITALIA, POLYGLASS, KERAKOLL, BASF, LAFARGE COATINGS

Orari di apertura

7.30/12.00 - 13.30/18.00 lunedì-venerdì

7.30/12.00 sabato

GIANNONI ARTURO

La rivendita di Arturo Giannoni ha la sua sede centrale a Montecarlo nei pressi di Lucca e una filiale a Porcari, dove trova posto anche un'area esposizione di 800 mq destinata all'arredobagno e ceramiche. I magazzini sono informatizzati e trattano tutti i materiali per l'edilizia, con una particolare specializzazione nel campo dei prodotti innovativi, isolanti, deumidificanti e prodotti chimici, destinati al settore del restauro e del recupero. Inoltre, si sta sviluppando con grande attenzione la gamma dei prodotti di bioedilizia, per i quali è anche prevista la partecipazione a corsi di formazione organizzati da aziende del settore.

La rivendita dispone poi di personale dedicato alla promozione dei prodotti sui cantieri e presso i professio-

nisti, che fornisce anche consigli per la corretta applicazione dei prodotti a più alto contenuto tecnologico. Il fatturato comunque è equamente suddiviso tra imprese e clientela privata: quest'ultima, infatti, si serve dalla rivendita Giannoni nei reparti ceramiche, arredobagno e ferramenta, settore, quest'ultimo, che si intende ottimizzare con la separazione dal magazzino e la costruzione di un magazzino dedicato al fianco di quello per materiali edili in genere.

Tra i servizi offerti ricordiamo il noleggio di attrezzature ed elettrotensili e la posa in opera: la rivendita, infatti, si serve in esclusiva di posatori di pavimenti e rivestimenti, idraulici per l'impiantistica e muratori per le opere murarie.

EDILMARKET

Edilmarket è stata fondata negli anni Trenta dal nonno dell'attuale amministratrice, l'archietto Maria Paola Guidoni. All'attività di rivendita affianca quella di produzione di acciaio lavorato, che incide per il 30% sul fatturato annuo della società. Il fatturato originato dalla vendita di materiali per edilizia, invece, deriva per il 90% dalle imprese, non sono locali (sono molte, infatti, le imprese provenienti dal Sud che vincono appalti pubblici in loco). Recentemente, in attesa di ottenere i nulla-osta per l'ampliamento della sala mostre di ceramica, è nata anche una fornitissima area brico di 450 mq, un magazzino organizzato a scaffali accessibili al pubblico.

La rivendita recentemente si è dotata di un magazzino informatizzato con lettori di codici

a barre e per le consegne non possiede mezzi di trasporto in quanto si avvale del servizio di padroncini che raggiungono cantieri dislocati anche nelle province di Lucca e La Spezia.

Nel campo dei piccoli macchinari e degli elettrotensili, invece, oltre alla vendita offre anche il servizio di noleggio, non esteso ai grandi macchinari perché nelle vicinanze sorge un centro specializzato nel nolo edile. Tra i servizi, inoltre, da ricordare la posa in opera con squadre esterne di installatori.

L'obiettivo futuro è potenziare il servizio alla clientela per diventare il punto di riferimento sia per le imprese sia per il privato che costruisce, ristruttura o rifinisce la propria casa. In programma anche l'introduzione della gamma di bioedilizia.



CARPI EDILIZIA

La storia della Carpi Edilizia inizia nel 1966 ma la gestione attuale, da parte di Michele Boldrini, figlio di uno dei due soci fondatori, risale al 1998. La rivendita si sviluppa su una superficie complessiva di 5.500 mq, dove trova posto anche un'ampia esposizione di ceramiche e arredobagno.

Dal 1999 la Carpi Edilizia, per prima in Toscana, è entrata a far parte del Gruppo BigMat, un investimento ben ripagato dall'aumento della clientela e del fatturato, tanto che a detta del titolare i servizi offerti dal Gruppo BigMat sono diventati ormai qualcosa di irrinunciabile, in particolare per quanto riguarda la rete intranet, il sistema di scambio di informazioni sull'andamento del mercato e sui clienti e le opportunità di crescita pro-

fessionale degli addetti attraverso la partecipazione a corsi e stage tecnici.

I prodotti trattati sono materiali pesanti, ceramiche, arredobagno, parquet, finestre tetto e prodotti innovativi, oltre alle pitture e alle vernici, settore, quest'ultimo, del quale si intende completare la gamma nel breve periodo. Tra gli investimenti in programma per il 2003 rientrano l'informatizzazione del magazzino e l'ampliamento dell'area a libero servizio.

I servizi alla clientela offerti dall'attività vanno dal supporto progettuale e rilievo in cantiere alla posa fino alla consulenza tecnica da parte del personale della rivendita ma anche attraverso l'opera di un collaboratore che offre assistenza qualificata presso i cantieri e a posatori e installatori.

Anno di costituzione della società: 1966

Segmentazione della clientela:

imprese 70% - privati 30%

Magazzino di Pontedera (PI):

Superficie coperta: 3.000 mq

Superficie scoperta: 2.500 mq

Addetti: 14

Automezzi: 3 autocarri con gru, 1 furgone,

4 muletti

Principali marche vendute:

MAPEL, LATERLITE, DONATI RICCARDO, SACCI, KNAUF ALCORPOR

Orari di apertura

7.30/12.00 - 14.00/18.00 lunedì-venerdì

8.00/12.00 sabato



SOLAI GIUSTI MARCELLO

Quello di Via Fiorentina a Pistoia è solo uno dei tre magazzini di proprietà dei fratelli Giusti, per la precisione quello centrale; gli altri due, uno recentemente acquisito, l'altro, il magazzino storico fondato nel 1955, sorgono nel raggio di 2 km. La rivendita, con oltre 10.000 articoli a catalogo, può essere definita una rivendita generalista specializzata. La completezza di gamma, infatti, è ritenuta il suo punto di forza, insieme alla velocità nelle consegne e alla consulenza tecnica da parte degli addetti.

Il fatturato prodotto dalla vendita dei materiali per edilizia nel 2001 è stato di 12 milioni di euro e la maggior parte della clientela, per l'80% composta da imprese, è ormai fidelizzata da anni. L'affidabilità dei prodotti e

l'assistenza tecnica e in cantiere, infatti, secondo Franco Giusti sono gli elementi qualificanti della rivendita che fanno passare il prezzo in secondo piano. Tra i servizi offerti non manca quello di raccolta delle macerie.

Accanto alla vendita dei materiali, inoltre, l'attività da sei anni si è espansa nel settore immobiliare, sfruttando lo slancio degli ultimi anni dovuto ad alcune modifiche al piano regolatore e ai piani di recupero delle aree dismesse.

Grande importanza per l'incremento della clientela è data poi alla pubblicità, che viene condotta sulla stampa locale, tramite la partecipazione alle fiere locali e tramite un gruppo sportivo di proprietà, ma soprattutto attraverso due canali televisivi locali.

Anno di costituzione della società: 1955

Segmentazione della clientela:

imprese 80% - privati 20%

Magazzino di Pistoia:

Superficie coperta: 12.000 mq

Superficie scoperta: 8.000 mq

Addetti: 15

Automezzi: 1 camion con gru, 2 motrici con gru, 1 furgone, 11 muletti

Principali marche vendute:

COTTO PRATIGLIONI, LATERIZI DONATI, SAINT GOBAIN DIV. WEBER, MARCA CORONA, ENI CERAMICA

Orari di apertura

7.00/19.00 lunedì-venerdì

7.00/13.00 sabato



Anno di costituzione della società: 1961

Segmentazione della clientela:

imprese 86% - privati 14%

Magazzino di San Quirico D'Orcia (SI):

Superficie coperta: 4.700 mq

Superficie scoperta: 4.300 mq

Addetti: 16

Automezzi: 1 autotreno, 2 motrici, 4 autocarri

Principali marche vendute:

ITALCEMENTI, MAPEI, ITALIANA MEMBRANE,
KNAUF ALCORPOR, COTTOSENESE, SCRIGNO

Orari di apertura

7.30/12.00 - 14.00/18.30 lunedì-venerdì

7.30/12.00 sabato



Anno di costituzione della società: 1925

Segmentazione della clientela:

imprese 95% - privati 5%

Magazzino di Siena:

Superficie coperta: 3.000 mq

Superficie scoperta: 2.200 mq

Addetti: 14

Automezzi: 2 autocarri, 1 furgone, 3 muletti

Principali marche vendute:

n.p.

Orari di apertura

7.30/12.00 - 14.00/18.30 lunedì-venerdì

7.30/12.00 sabato

F.A.M.

La rivendita F.A.M. opera in un raggio di 50 km, coprendo tutta la Val d'Orcia e raggiungendo anche il Vierbese, grazie alle 4 sedi attuali (San Quirico d'Orcia, Monteroni d'Orbia, Montalcino e Pienza), alle quali all'inizio del 2003 se ne affiancheranno altre due (a Siena e ad Abbadia San Salvatore).

La sede centrale sorge a San Quirico D'Orcia, sulle bellissime colline nei pressi di Montalcino, e copre una superficie di 9.000 mq che attualmente sta conoscendo una fase di ristrutturazione che prevede la costruzione di una nuova area direzionale e di un nuovo magazzino coperto, oltre all'apertura di una zona brico che andrà ad affiancare l'esposizione di ceramiche e arredobagno. Qui sono impiegati 16 dei

45 addetti del gruppo, tra i quali 3 agenti di vendita che promuovono i prodotti sul territorio.

La F.A.M. è specializzata in materiali pesanti, ceramiche e arredobagno, porte, parquet, infissi, finestre tetto, pitture, vernici, prodotti innovativi ed arredo urbano.

Il fatturato, in costante crescita, deriva per l'86% dalle imprese e per la restante parte dai privati.

Tra i servizi offerti alla clientela vi è quello di posa in opera, oltre ai servizi fondamentali di supporto progettuale, rilievo in cantiere e consulenza tecnica.

Accanto all'attività di rivendita, inoltre, a San Quirico sorge anche uno stabilimento di produzione di manufatti, solai e prefabbricati.

SALI E GIORGI

È la rivendita storica di Siena per eccellenza, che vanta oltre tre quarti di secolo di attività, diretta oggi da Angelo Giorgi e costituita da un magazzino con show room a Siena, sorto alla fine degli anni Settanta; all'attività di rivendita la società affianca inoltre due negozi di arredobagno di design e di arredi, uno nel centro e uno a Poggibonsi.

L'attività di rivendita pura di materiali per edilizia impiega attualmente 14 addetti e un promoter presso i cantieri e gli influenzatori e il suo raggio di azione è di circa 20 chilometri. Presso il magazzino di Siena ha sede anche un'esposizione di arredobagno e ceramiche oltre agli uffici amministrativi dell'intero gruppo. Il magazzino si avvale del sistema di lettura ottica dei codici a barre che da quando è stato introdotto

ha migliorato notevolmente la sua organizzazione.

Alla sua clientela la Sali e Giorgi offre servizi di supporto progettuale e di consulenza tecnica, un punto, quest'ultimo, al quale è dedicata grande attenzione e che si realizza attraverso la frequente partecipazione a corsi di formazione da parte di tutti gli addetti.

La gamma di prodotti trattati va dai materiali pesanti alle macchine e attrezzature, dalle ceramiche e arredobagno ai parquet, dalle porte agli infissi e finestre tetto, fino alle pitture, alle vernici e ai prodotti innovativi quali chimici e isolanti. La clientela è composta per la quasi totalità da imprese impegnate per lo più in lavori di ristrutturazione in provincia di Siena.



BHM

Anno di costituzione della società: 1988

Segmentazione della clientela:

Imprese 80% - privati 20%

Magazzino di Poggibonsi:

Superficie coperta: 5.000 mq

Superficie scoperta: 4.000 mq

Addetti: 24

Automezzi: 1 motrice, 1 furgone,

3 muletti, 1 pala

Principali marche vendute:

MAC, MAPEL, FORNACI, CALCE GRIGOLIN,

VELUX ITALIA, MARIO CIRINO POMICINO, NHL

Orari di apertura

7.00/13.00 - 14.00/18.30 lunedì-venerdì

7.00/13.00 sabato

La BHM di Poggibonsi è nata nel 1988 come rivendita di materiali per edilizia con il nome di BDM Manufatti, nome che ha lasciato con lo scadere del 2002 per assumere quello attuale. All'attività di rivendita affianca quella di produzione, col marchio ISOTECO, di pannelli per coperture ventilate, sistemi brevettati in sughero, polistirene espanso o estruso. Oltre alla vendita dei propri prodotti la BHM tratta tutte le altre merceologie di settore, con particolare riguardo ai prodotti di bioedilizia, che, sottolinea il titolare, Stefano Faraoni, non trovano ancora il riscontro di mercato che meritano sia per una certa pigrizia degli applicatori, sia perché, di fatto, la diffusione delle competenze necessarie per il loro utilizzo presso gli applicatori è ancora ad uno

stadio poco avanzato. Per questo diventa fondamentale il servizio di consulenza tecnica da parte degli addetti della BHM, che si affianca a quello di supporto progettuale, rilievo in cantiere e posa in opera tramite squadre esterne. Tra i progetti in programma per il futuro rientra l'inserimento a magazzino di nuovi prodotti, in particolare di finitura, come le pitture e le vernici. La gestione del magazzino, inoltre, già dal 2000 è completamente informatizzata: il riconoscimento degli articoli avviene tramite il sistema di codificazione a barre. Il magazzino di materiali edili deve il suo fatturato, costantemente in crescita negli ultimi anni, per l'80% agli acquisti da parte delle imprese, che operano prevalentemente in cantieri di ristrutturazione.



MAC

Anno di costituzione della società: 1979

Segmentazione della clientela:

Imprese 90% - privati 10%

Magazzino di Perugia

Superficie coperta: 3.500 mq

Superficie scoperta: 50.000 mq

Addetti: 20

Automezzi: 2 motrici con gru, 1 furgone,

9 muletti, 1 pala

Principali marche vendute:

EDILCALCE, ISEA, COLACEM CEMENTERIE,

PALAZZETTI LELJO, SCRIGNO, VELUX ITALIA

Orari di apertura

7.00/13.00 - 14.30-19.00 lunedì-venerdì

7.00/13.00 sabato

La MAC, rivendita e azienda produttrice di manufatti in cemento, è nata nel 1979 e dal 1982 è stata acquisita dagli attuali proprietari, la famiglia Ciaropica, che la conduce con grande attenzione al servizio verso la clientela e alla ricerca di nuove merceologie di prodotti. La gamma trattata è vasta per ogni categoria di prodotti: si va dai materiali pesanti, la categoria di specializzazione principale, alle macchine e attrezzature, dall'arredo urbano alle piastrelle, dalle porte agli infissi e alle finestre da tetto, per concludere con i prodotti innovativi, ad alto contenuto tecnologico, e, tra questi, in particolare l'attenzione si rivolge ai prodotti di bioedilizia. La bioedilizia, ci ha detto Riccardo Ciaropica, non è ancora molto apprezzata dalle imprese, ma costituisce

sicuramente il futuro, ragione per cui è stata introdotta da tre anni e continuamente ne è ampliata la gamma. La rivendita si serve anche della collaborazione di un promotore e offre molteplici servizi, tra cui la posa in opera mediante accordi con imprese esterne. Anche se non si sono mai realizzati accordi formali, con le altre rivendite edili umbre si è instaurato un rapporto di reciproca collaborazione, volto in particolare alla ricerca di nuovi prodotti e allo scambio di informazioni sulla clientela. Il fatturato della rivendita negli ultimi anni è stato molto positivo: basti pensare che è raddoppiato dal 1996 al 2001 e che attualmente l'anno si sta chiudendo con un +15/20% rispetto all'anno precedente. Per il futuro è in programma l'informatizzazione del magazzino.

DIMENSIONE EDILIZIA

E' nata alla fine degli anni Sessanta la rivendita di Luigino Boldrini, ma porta il suo nome attuale soltanto da un decennio.

Quella di Petriano di Assisi non è la sola sede dell'attività: a Foligno e a L'Aquila sorgono, infatti, altre due sedi, che ampliano il raggio d'azione della rivendita a tutto il territorio del Centro Italia.

Dimensione Edilizia tratta tutti i materiali per edilizia, comprese le ceramiche, l'arredobagno e l'impiantistica, ad esclusione solo dei prodotti di bioedilizia. I servizi offerti comprendono il supporto progettuale, il rilievo in cantiere e la consulenza tecnica e di prodotto.

L'andamento del fatturato, che deriva per il 60% dalle

imprese, negli ultimi anni è stato stabile.

Il settore, infatti, secondo il titolare, nell'area di azione della rivendita non sta certo vivendo un momento molto favorevole e le vendite dei prodotti sono stabili, senza impennate di rilievo.

Le imprese che si servono presso la rivendita, inoltre, si occupano in prevalenza di ristrutturazioni.

Una strada per uscire da questa impasse potrebbe essere, forse, la partecipazione a forme associative, considerate una buona chance di sviluppo per il futuro.

Per il futuro attualmente non sono previsti investimenti di rilievo, mentre tra quelli più recenti effettuati ricordiamo l'ampliamento del parco automezzi.

Anno di costituzione della società: 1968

Segmentazione della clientela:

imprese 60% - privati 40%

Magazzino di Petriano di Assisi

Superficie coperta: 1.900 mq

Superficie scoperta: 4.500 mq

Addetti: 13

Automezzi: autocarri, furgone, muletti

Principali marche vendute:

FBM BRIZIANELLI, MARAZZI CERAMICHE,

COTTO VENETO, MONINA

Orari di apertura

7.00/12.30 - 14.00/18.30 lunedì-venerdì

8.00/12.00 sabato

Abbiamo parlato di:

AEDFICO

Via Mastacchi 173 - Livorno
Tel.: 0586410598
Fax: 0586425644
www.aedfico.it
aedfico@aedfico.it

BAGNOLI FRATELLI

Via Cilea 34 - 50053 Empoli (FI)
Tel.: 0571592002
Fax: 0571993145
www.fratellibagnoli.it
fratellibagnoli@tin.it

BHM

Via Pisana, 155
53036 Poggibonsi (SI)
Tel.: 0577936666
Fax: 0577939552
bhm@bhm-edilizia.com
www.bhm-edilizia.com

CARPI EDILIZIA

Via S. D'Acquisto II
56025 Pontedera (PI)
Tel.: 058755090
Fax: 058757068
www.carpi-edilizia.bigmat.it
carpi-edilizia@bigmat.it

DIMENSIONE EDILIZIA

Via Esquilino 63
06087 Petriano di Assisi (PG)
Tel.: 075.2039041
dim.edil@libero.it

EDILCOMMERCIO

Via Castiglione 59
58100 Grosseto
Tel.: 0564491507
Fax: 0564494656
info@edilcommercio.com
www.edilcommercio.com

EDILIZIA COMMERCIALE

SS 332 km 35
58046 Marina di Grosseto (GR)
Tel.: 056435189
Fax: 056435092
www.ediliziacommerciale.bigmat.it
ediliziacommerciale@bigmat.it

EDILMARKET

Via Olivi 76
54100 Massa
Tel.: 0585832222
Fax: 0585833130
www.edilmarketonline.com
edilmarket@tin.it

EDILMATERIALI

Via Vecchia Pisana 8
50055 Lastra a Signa (FI)
Tel.: 0558723483

ERMINI

Via Leopardi 31/A
52025 Montecatini (AR)
Tel.: 053981030
Fax: 053981620
staff@ermini.it

F.A.M.

SS Cassia km 184
San Quirico d'Orcia (SI)
Tel.: 0577897530
Fax: 0577897068
www.famerl.it
fam.sr@iol.it

GIANNONI ARTURO

Via Romana
Montecatini (LL)
Tel.: 0583276465
info@giannoniarturo.it

GIORNI ALDO EREDI

Via Senese Aretina 120
52037 Sansepolcro (AR)
Tel.: 0575749836
Fax: 0575749618
giornialdo@giornialdo.it
www.giornialdo.it

MAC

Via Settevalli 702
06129 Perugia
Tel.: 0755280928
info@mac-edilizia.it
www.mac-edilizia.it

SALI E GIORGI

Viale Toselli, 92
53100 Siena
Tel.: 057747165
Fax: 057747149

SGREVI

Via Buonconte da
Montefeltro 323
52100 Arezzo
Tel.: 057534960515
Fax: 0575321145
sgrevi@sgrevi.it
www.sgrevi.it

SOLAI GIUSTI MARCELLO

Via Fiorentina 428 - 51100
Pistoia
Tel.: 0573382578
Fax: 9573382860
solai@sncc@tin.it

SPECIALTECNOEDILE

Via B. Ramazzino 9/D
50136 Firenze
Tel. e Fax: 055679483
stekau@tin.it

Consorziati GEF

COLI ALBERTO

Piazza Plave 16
50018 Scandicci (FI)
Tel. e fax: 055250457

EDILBILANCIO

Via delle Fornaci 65
50023 Impruneta (FI)
Tel.: 0552013006
Fax: 0552012149

GIACHI BRUNERO

Via del Bottegghino 332
50010 Badia a Settimo (FI)
Tel.: 055790083
0557318521

INNOCENTI BRUNA

Via di Soffiano 85/C
50100 Firenze
Tel.: 0557322095
Fax: 0557323556

LISI ALFREDO

Via della Stazione 15
50037 San Piero a Sieve (FI)
Tel.: 055848009
Fax: 0558498261

SARTINI

Via Roma 194
50012 Bagno a Ripoli (FI)
Tel. e fax: 055630204

POGGI AUGUSTO

Via della Porcellana 35/R
50125 Firenze
Tel.: 055707104
Fax: 055283297